

Акт № 272

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 1 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1 корп.2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт межпанельных швов кв.11	м	18	31 336,22
12 147,43	518 805,20	530 952,63	Ремонт межпанельных швов кв.91	пм	6	10 445,42
			Ремонт межпанельных швов в кв. 97	п.м.	4	6 963,60

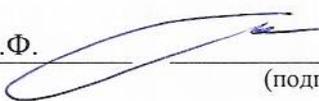
		Ремонт межпанельных швов кв. 96	м	23	40 040,67
		Ремонт мягкой кровли лифтовая под. №1	м2	50	58 745,41
		Замена стояка ГВС в кв.6	м	2	6 993,03
		Замена стояков ГВС и ХВС в кв.81,88	м	8	20 836,00
		Замена стояков ХВС, ГВС, полотенцесушителя и запорной арматуры (2шт) в кв.39	м	5,3	26 731,00
		Замена светильника входная группа под. №1	шт.	1	1 879,48
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) кв.76,83,90	м	6,6	20 521,00
		Монтаж автомата в эл. щитке кв.48 под. №1	шт.	1	3 586,89
		Замена вводного крана на ХВС в кв.59	шт.	1	2 742,00
		Замена вводного крана ГВС в кв.62	шт.	1	2 742,00
		Ремонт балконной плиты перекрытия кв.91	м2	7	10 872,71
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.28	м	3	13 155,00
		Замена вводного крана ХВС в кв.35	шт.	1	2 789,00
		Замена стояка ГВС в кв.95	м	8	17 149,00
		Замена светильников запасной выход 1-й эт	шт.	2	3 701,32
		Замена стояка ЦО с заменой крана (4 шт.) в кв. 67.	п.м.	6	32 878,29
		Установка вводного автомата в поэтажном щитке кв. 29	шт.	1	2 468,65
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв. 9	шт.	1	5 471,94
		Замена стояка ГВС в кв.17	м	1	4 345,00
		ИТОГО			326 393,63
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.			204 559,00

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 326 393,63 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)